ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ТСУ И ОБЩИНСКИ АКТИВИ

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Доклад

от Валери Николов – Председател на ПК по "ТСУ и общински активи"

Уважаеми г-н Председател, на съвместно заседание на ПК по "ТСУ и общински активи" и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол", проведено на 22.10.2026 г., в присъствието на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, ПК по "ТСУ и общински активи" разгледа предложение с Вх. №1465/08.10.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по "ТСУ и общински активи", присъстваха 7 общински съветници.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по "ТСУ и общински активи" със 7 гласа „За", „Против" – няма и „Въздържали се" – няма.

ПК по "ТСУ и общински активи" прие и предлага на Общински съвет – Свищов следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

взет на заседание на комисията,
проведено на 22.10.2026 г.

ОТНОСНО: Управление на публична общинска собственост: отдаване под наем част от имот публична общинска собственост - помещение с площ 24,00 кв. м., в с. Козловец

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 12, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. инд. №08-00-4944/06.10.2026 г. и предложение с Вх. №1465/08.10.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост (АОС №907/13.03.2002 г.), а именно: помещение, с площ 24,00 кв. м., находящо се на първи етаж, с източно изложение в общинска сграда „Клуб на пенсионера", в ЗУПИ I, кв. 52, по РП на с. Козловец, с начална тръжна цена в размер на 25,00 (двадесет и пет евро, нула е.ц.),

без включен ДДС, за срок от пет години, с предназначение: за бръснаро-фризьорски услуги.

2. Задължава Кмета на община Свищов, в съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, 30% от постъпленията от наем да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в населените места на Община Свищов.

3. В изпълнение на решението по т. 1 и т. 2, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия по реда на ЗОС, НРПУРСОС и ЗМСМА.

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило писмо (становище) с рег. индекс №26-00-859/05.10.2026 г. от Борис А. Велев – кмет на с. Козловец (във връзка с постъпило в кметството заявление от „Хрисида ВС“ ЕООД), с което предлага да бъде открита процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, а именно: помещение /с предназначение за бръснаро-фризьорски услуги/, с площ 24,00 кв. м., находящо се на първи етаж, с източно изложение в общинска сграда „Клуб на пенсионера“, в ЗУПИ I, кв. 52, по РП на с. Козловец, с АОС №907/13.03.2002 г.

Към настоящия момент помещението не се ползва. Отдаването му под наем ще спомогне за поддържане на общинския имот в добро състояние.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ТСУОА“: …….....

/Валери Николов/